

Spiez – Aus dem Gemeinderat

Montag, 22. April 2024

➤ **Verpflichtungskredit für die Durchführung eines Studienauftrags für das Projekt Pädagogisches Zentrum Hofachern bewilligt.**

Die Gemeinde Spiez beabsichtigt, auf dem östlichen Teil des Schulareals Hofachern ein pädagogisches Zentrum zu realisieren und hat im Frühjahr 2022 eine Machbarkeitsstudie in Auftrag gegeben. Aktuell befinden sich drei Pavillons auf dem Areal, die teilweise von der Heilpädagogischen Schule Niesen sowie dem Kindergarten der Schulen Spiez benutzt werden.

Das pädagogische Zentrum soll von den Schulen Spiez, der Heilpädagogischen Schule Niesen und der Schule für Hören und Sprache Münchenbuchsee genutzt werden. Die Machbarkeitsstudie hat gezeigt, dass die Raumbedürfnisse der Nutzenden auf der Parzelle abgebildet werden können und sich Synergien mit dem bereits auf dem Gelände stehenden Primarschule ergeben. Der Gemeinderat hat im Dezember 2023 beschlossen, dass die Gemeinde das Gebäude selbst erstellen will und dafür in Vorleistung geht. Die Räumlichkeiten sollen anschliessend im Rohbau zu marktüblichen Konditionen an die Institutionen vermietet werden. Eine entsprechende Planungsvereinbarung mit dem Kanton Bern und der Heilpädagogischen Schule Niesen sieht vor, dass das finanzielle Risiko der Gemeinde während der Planungsphase und später auch im Betrieb tief gehalten wird.

Für die Durchführung eines Studienauftrages nach SIA hat der Gemeinderat einen Verpflichtungskredit vom CHF 361'000 beschlossen. Damit wird der Auftrag mittels Präqualifikation öffentlich ausgeschrieben. Anhand eines Studienauftrages/Wettbewerbes wird aus den ausgewählten fünf Büros das Siegerprojekt auserkoren

Die Genehmigung erfolgt unter Vorbehalt von Art. 47 Abs. 5 der Gemeindeordnung.

Weitere Informationen zu diesem Geschäft sind unter folgendem [Link](#) ersichtlich.

➤ **Verpflichtungskredit für die Dachsanierung eines angebauten Schopfs bewilligt**

Der Gemeinderat beschliesst einen Verpflichtungskredit von CHF 52'500 für die Dachsanierung des angebauten Schopfes der Scheune Mülimatte in der Bucht. Das bestehende Dach ist insgesamt in einem schlechten Zustand und die Sicherheit kann mittelfristig nicht mehr gewährleistet werden. Im Schopf-Anbau sind Gerätschaften des Pächters untergebracht, welche für die Bewirtschaftung des Pachtlandes nötig sind. Der Gebäudeteil soll in dieser Form erhalten bleiben. Die Arbeiten sollen im Sommer starten.

➤ **Verpflichtungskredit für die Sanierung der Cafeteria bewilligt**

Der Gemeinderat beschliesst einen Verpflichtungskredit von CHF 99'5000 für eine sanfte Sanierung der Cafeteria im Gemeindehaus. Dabei soll der Boden ausnivelliert und die Akustik verbessert werden. Durch das Entfernen zweier Wände und einer neuen Möblierung sollen zusätzliche Plätze für die Mitarbeitenden generiert werden. Die Arbeiten sollen im Juli starten.

Spiez, 22. April 2024

Tanja Brunner,
Abteilungsleiterin Gemeindeschreiberei
Telefon direkt 033 655 33 17